|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Утверждаю: |  |  |
| Глава Марьянского сельского  поселения Красноармейского района | | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А. П. Макарец | | |
| "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 г. | | |

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

Разработка проектно-сметной документации по объекту: "Строительство водозаборных сооружений с последующим подключением коммуникаций в ст-це Марьянской Красноармейского района"

| №  п/п | Перечень основных данных  и требований | Основные данные и требования |
| --- | --- | --- |
|  | Наименование объекта | Разработка проектно-сметной документации по объекту: "Строительство водозаборных сооружений с последующим подключением коммуникаций в ст-це Марьянской Красноармейского района" |
|  | Основание для разработки | Подпрограмма «Развитие водопроводно-канализационного комплекса населенных пунктов Краснодарского края» государственной программы Краснодарского края «Развитие жилищно-коммунального хозяйства», утвержденная постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 12 октября 2015 г. № 967. |
|  | Заказчик | Администрация Марьянского сельского поселения Красноармейского района |
|  | Подрядчик | Определяется по результатам конкурсных процедур в соответствии с требованиями законодательства. |
|  | Местоположение объекта | 353823, Краснодарский край, Красноармейский район, станица Марьянская  Кадастровые номера земельных участков:  23:13:1001187:327  23:13:1001187:522 |
|  | Вид строительства | Новое строительство |
|  | Вид разрабатываемой документации | Проектная и рабочая документация |
|  | Сроки начала и окончания проектирования | Начало оказания услуг: с даты заключения контракта  Окончание оказания услуг: до 15 декабря 2021 г. |
|  | Требования к выделению этапов | В один этап. |
|  | Требования к основным технико-экономическим показателям объекта | 1.Резервуары чистой воды емкостью 1 000 м3 — 2 шт.  2.Скважины водозаборные – 6 шт. суммарной производительностью 2 880 м3 в сутки;  3. Электролизная;  4.Сборный водовод длиной 2200 м от скважин до головных водозаборных сооружений ст. Марьянская;  5. Насосная станция II подъема производительностью 220 м3/час  6.Дизельная электростанция  7. Резервуар накопитель ливневого стока и промывной воды  8. Локальные очистные сооружения ливневого стока  9. КНС отвода очищенного ливневого стока и промывной воды  10. Напорный коллектор отвода очищенного ливневого стока и промывной воды  11. Разводящие водопроводные сети:  -по ул. Степная от ул. Пионерская до ул. Базарная трубопровод п/эт Д 315 мм протяженность 460 м  -по ул. Пионерская от ул. Степная до ул. Д. Швец трубопровод п/эт Д 315 мм протяженность 1820 м  -по ул. Штанько от ул. Пионерская до ул. Красная трубопровод п/эт Д 225 мм протяженность 905 м  -по ул. Штанько от ул. Пионерская до ул. Первомайская трубопровод п/эт Д 225 мм протяженность 1270 м  Материал для труб самотечного и напорного участков водопровода и канализации принять из полиэтилена.  Режим работы головных водозаборных сооружений и водозабора принять непрерывным (круглогодичным) и круглосуточным.  Проектирование должно осуществляться в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, технических регламентов, СП, СНиП, ГОСТ и других нормативных документов, действующих на момент исполнения муниципального контракта и проведения Государственной экспертизы. |
|  | Основные исходные данные для проектиро­вания | Основные исходные данные, предоставляемые Заказчиком:   1. Правоустанавливающие документы на участок проектирования, в т.ч.:   - градостроительные планы земельных участков  - кадастровые планы (выписки) земельных участков - при необходимости;  - кадастровая карта территории и сведения о соседних землепользователях.   1. Реквизиты нормативно-правового акта об утверждении градостроительного плана земельного участка 2. Выписки ИСОГД (при необходимости). 3. Технические условия на подключение к инженерным системам (по перечню необходимых для проектирования ТУ, предоставляемому проектной организацией). 4. Письмо о водопотреблении в станице Марьянской с выделением участков водоснабжения, с указанием качественного состава воды, подлежащей очистке, с приложением протоколов количественного анализа воды. 5. Технические условия на вывоз отходов и строительного мусора, дальность перевозки. 6. Гидрогеологическое заключение по площадке водозабора подземных вод 7. Технические отчеты по результатам инженерных изысканий 8. Схему расположения границ публичного сервитута линейной части объекта   Иные дополнительные исходные данные, необходимые для выполнения работ, предоставляются Заказчиком по письменному запросу Подрядчика.  По вопросам согласования и запросов недостающих данных, отнесенных к компетенции Заказчика, Подрядчик готовит проекты запросов (писем), обеспечивает указанные запросы необходимыми графическими материалами и расчетами и осуществляет координацию действий Заказчика по их получению и предоставлению. |
|  | Потребность в инженерных изысканиях | Технические отчеты по результатам инженерных изысканий предоставляются заказчиком |
|  | Основные требования к технологическим решениям водозабора | Режим работы головных водозаборных сооружений и водозабора принять непрерывным (круглогодичным) и круглосуточным.  Основные требования к оборудованию станции очистки воды:  1. Основные проектные решения, в том числе - фирмы- производители продукции, согласовываются с Заказчиком. Оборудование должно иметь Сертификат соответствия техническому регламенту Таможенного союза, качество оборудования должно подтверждаться сертификатами качества, заключениями необходимых экспертиз, разрешений и т.п., а также иметь длительный гарантийный срок безремонтного использования.  2. В случае отсутствия качественных изделий Российской промышленности, возможно применение импортного оборудования (при обосновании целесообразности и согласовании с Заказчиком), разрешенного к использованию на территории России и совместимого по техническим и технологическим характеристикам с иным оборудованием и изделиями, принятыми в проекте.  3. Средства измерений технологического управления объектом должны удовлетворять требованиям Федерального закона РФ от 26.06.2008 № 102 – ФЗ «Об обеспечении единства измерений». |
|  | Требования к сетям и сооружениям водоснабжения и канализа­ции | Материал для труб самотечного и напорного участков водопровода и канализации принять из полиэтилена.  Представить Заказчику на утверждение лист согласования основ­ных конструкций, оборудования, изделий и материалов, с указанием их марок и технических характеристик.  Пересечения с существующими инженерными сооружениями и коммуникациями выполнить в соответствии с техническими усло­виями эксплуатирующих организаций и требованиями технических регламентов к надежности и безопасности. |
|  | Требования к инженерным сетям отопления, вентиляция и кондиционирования воздуха. | Системы отопления, вентиляции кондиционирования разработать в соответствии с нормативными требованиями.  Источник теплоснабжения определить от электрического автономного отопительного устройства. |
|  | Требования и условия к разработке природо­охранных мероприятий. | Перечень мероприятий по охране окружающей среды принимается в соответствии с действующим законодательством |
|  | Требования к архитек­турно- строительным и конструктивным реше­ниям | В соответствии с действующими нормативными документами и за­конодательством РФ.  Проектные решения должны соответствовать требованиям нацио­нальных стандартов и сводов правил.  Материалы и цветовые решения отделки фасада объекта и ограждений должны быть согласованы с Заказчиком. |
|  | Требования по обеспе­чению условий жизне­деятельности маломобильных групп населения | Привлечение маломобильных групп населения не предусмотрено. |
|  | Требования к режиму безопасности и гигиене труда. | Согласно СНиП и правил ТБ и ТЭ |
|  | Состав документации | Состав проектной документации и содержание разделов проектной документации должны соответствовать Градостроительному кодексу РФ, постановлению Правительства РФ №87 от 16.02.2008г. и оформлена по ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации» |
|  | Требования к сметной документации. | 1. Сметную документацию выполнить в соответствии с «методикой определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)народов Российской Федерации на территории Российской Федерации» утвержденного приказом от 4 августа 2020года №421/пр., на основе базисно-индексным методом в двух уровнях цен: базисном по ФЕР-2001, ФСНБ-2001 сметно-нормативной базы 2001 г. в редакции 2020 г., внесенной в единый федеральный реестр сметных нормативов, в соответствии с приказом Минстроя России от 26.12.2019г. приказ №871/пр., № 872/пр., №873/пр., №874/пр., №875/пр., №876/пр., приказы от 30.03.2020г. №171/пр., №172/пр., приказы от 01.06.2020г. №294/пр., №295/пр., приказы от 30.06.2020г. №352/пр., 353/пр., и в текущем на дату передачи проектной документации заказчику, с применением прогнозных индексов изменения сметной стоимости: строительно-монтажных работ, пусконаладочных работ, оборудования, прочих работ и затрат, рекомендуемых Минстроем России к ФЕР-2001 по объектам строительства. 2. Определение сметной стоимости осуществлять на основании объемов, определившихся при разработке проектной документации. 3. Лимит средств на выполнение пусконаладочных работ в сводном сметном расчете, при необходимости;   4) В смете учесть:  - затраты в размере 2% на непредвиденные расходы;  - строительный контроль (технический надзор) - 2,14%;  - авторский надзор - 0,2 %;  - пуско-наладочные работы объекта, инженерных сетей и оборудования, входящих в его состав. |
|  | Требования к техниче­скому уровню проект­ной документации | В строгом соответствии с требованиями действующих норматив­ных документов |
|  | Порядок сдачи работ на проверку и утверждение | Откорректированная по замечаниям Госэкспертизы проектно-сметная документация передаются Заказчику в 4 (четырех) экземплярах - на бумажном носителе, и в 1 (одном) экземпляре на электронном носителе (CD или USB flashdrive).  Рабочая документация передается Заказчику на утверждение в 4 (четырех) экземплярах - на бумажном носителе, и в 1 (одном) экземпляре на электронном носителе (CD или USB flashdrive).  В электронном виде документация должна быть в некоторых из следующих (редактируемых) форматов:  а) pdf, rtf, dos, xls, xlsx (для документов с текстовым содержанием); б) pdf, dwg, dwx, jpeg (для документов с графическим содержанием).  в) xls, xlsx (для сводки затрат и локальных сметных расчетов (смет);  г) xml (для локальных сметных расчетов (смет). |
|  | Особые условия | 1. Подрядчик (проектная организация) проводит необходимые согласования документации с заинтересованными организациями и службами, а также осуществляет сбор недостающих исходных данных и получает совместно с Заказчиком необходимые для выполнения работ заключения и согласования.  2. Подрядчик обеспечивает размещение проектной документации Государственной экспертизы через личный кабинет Исполнителя, осуществляет техническое сопровождение процедур размещения и подачи заявок в Государственную экспертизу, оперативно вносит изменения в проектную продукцию и (или) устраняет замечания Государственной экспертизы, а также обеспечивает иное сопровождение проведения Государственной экспертизы для передачи Заказчику и исполнения муниципального контракта.  Затраты на проведение Государственной экспертизы и разработку рабочей документации (стадия РД) входят в стоимость контракта и осуществляются за счет Исполнителя.  Замечания государственной экспертизы, касающиеся отчетов по инженерным изысканиям, Заказчик снимает самостоятельно.  Оплата и организация проведения повторных экспертиз в случае не устранения недостатков и замечаний, возникших по вине Исполнителя, в установленные сроки и (или) выполнения работ с существенными недостатками производится Исполнителем. |
|  | Прочие требования к Подрядчику | Проектная организация в рамках договорных обязательств обязана:  - участвовать при рассмотрении документации Заказчиком в установленном им порядке, представлять пояснения, документы и обоснования, вносить по результатам рассмотрения изменения и дополнения;  - защищать документацию в заинтересованных организациях;  -Подрядчик гарантирует Заказчику отсутствие у третьих лиц права воспрепятствовать выполнению работ или ограничивать их выполнение на основе подготовленной Подрядчиком документации с предоставлением Заказчиком доверенности. |
|  | Ответственность за подготовку документации | Подрядчик по контракту несет ответственность за ненадлежащее составление технической документации, включая недостатки, обнаруженные впоследствии в ходе строительства, а также в процессе эксплуатации объекта, созданного на основе технической документации в соответствии с контрактом.  При обнаружении недостатков в технической документации, выявленных в ходе строительства, а также в процессе эксплуатации объекта, Подрядчик по требованию Заказчика обязан безвозмездно переделать техническую документацию, а также возместить Заказчику все причиненные убытки.  Если в процессе выполнения работ, их приемки или в период гарантийного срока выявится, что работы имеют недостатки, которые являются следствием ненадлежащего выполнения Подрядчиком принятых на себя обязательств по контракту, включая недостатки, потребовавшие прекращение строительно-монтажных работ на объекте, для которого разрабатывалась данная техническая и проектная документация, то Заказчик совместно с Подрядчиком составляет дефектную ведомость, где определяются даты устранения недостатков. |
|  | Авторский надзор | Определяется Заказчиком по результатам конкурсных процедур в соответствии с требованиями действующего законодательства о закупках для муниципальных и государственных нужд - на этапе начала строительства объекта. |

Составил контрактный управляющий: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ К. И. Волошин